

Podklady k Zborovému konventu
Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava,
ktorý sa koná 16. septembra 2012
v Zborovom dome Dúbravka

Návrh programu:

1. Zriadenie konventu
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku cirkevného zboru k 31.12.2011
5. Delimitácia majetku Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava po ukončení správy budov doterajším správcom – návrh presbyterstva cirkevného zboru
6. Zriadenie troch samostatných cirkevných zborov (CZ):
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Dúbravka,
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Legionárska,
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Staré Mestoa zrušenie Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava – návrh presbyterstva cirkevného zboru
7. *Diskusia a uznesenia k bodom 4 až 6*
8. Informácia o dokončení domova dôchodcov v Evanjelickom dome starostlivosti
9. Informácia o záverečnom účte cirkevného zboru za rok 2011
10. Voľba predsedu Hospodárskeho a revízneho výboru cirkevného zboru
11. *Diskusia a uznesenia k bodom 8 až 10.*
12. Záver

Podklad k bodu č. 4 programu zborového konventu

Informácia o vykonanej inventarizácii majetku cirkevného zboru k 31.12.2011

Záver inventarizácie majetku, záväzkov, pohľadávok a vlastného imania CZ

Inventarizácia majetku, záväzkov, pohľadávok a vlastného imania bola vykonaná k 31.12.2011, ako riadna inventarizácia v zmysle príslušných zákonov, ktorá má potrebnú vypovedaciu hodnotu. Inventarizačná komisia nevykonala priebežnú inventarizáciu k 10.3.2012, nakoľko by išlo o neštandardný dátum k vykonaniu inventarizácie, ktorá sa zvyčajne vykonáva ku kalendárne ukončeným obdobiam alebo pre mimoriadne účely. Vzhľadom k tomu, ale aj s ohľadom na pracnosť a veľkosť majetku, bude priebežná inventarizácia spracovaná podľa potreby v priebehu roka 2012, najmä s ohľadom na pripravovanú transformáciu CZ na tri samostatné cirkevné zbory. V uvedenom období od 1.1.2012 do 31.3.2012 nenastal žiadny prírastok budov a pozemkov (nehnuteľností) ani iného majetku resp. jeho súčastí. V uvedenom období boli vykonané investície na majetku cirkevného zboru v hodnote 72.071 € (dokončovacie práce na obnove priestorov pre Domov dôchodcov v EDS), pričom správca časti nehnuteľnosti v uvedenom období vykonával len bežné opravy a údržbu na spravovaných budovách.

Nehuteľný majetok CZ (budovy a pozemky) bol fyzický skontrolovaný obhliadkou na mieste jednotlivých nehnuteľností. Nehuteľný majetok CZ zodpovedá zoznamu nehnuteľného majetku CZ, ktorý účtovne vedie CZ k 31.12.2011. Inventúrny zoznam huteľného a nehnuteľného majetku CZ k 31.12.2011 je skontrolovaný a úplný. Nehuteľnosti CZ sú riadne evidované z hľadiska platenia dane z nehnuteľností a daň sa za príslušné pozemky platí.

Porovnaním predošlých inventarizácií vykonaných cirkevným zborom (2004, 2005, 2006 a 2007) s terajšou inventarizáciou (dokladovou kontrolou a kontrolou fyzického stavu nehnuteľností) možno konštatovať, že v účtovníctve CZ sa riadne eviduje nehnuteľný majetok CZ a správne vedú odpisy hodnoty a investícií do budov.

Pri delimitácii majetku na dcérocirkvi bol huteľný majetok v nehnuteľných objektoch určený ako súčasť darovaného majetku alebo ako súčasť nehnuteľnosti (viď príslušné darovacie zmluvy).

Súhrnná účtovná hodnota majetku CZ – matkocirkvi k 31.12.2011 bola 32.045.000 €

Súhrnná účtovná hodnota majetku CZ – matkocirkvi k 1.1.2012 je 21.390.979 €.

Rozdiel stavu súhrnnej účtovnej hodnoty majetku CZ – matkocirkvi k 31.12.2011 a 1.1.2012 predstavuje súhrnnú účtovnú hodnotu majetku, vo výške 10.654.021 €, ktorý bol delimitovaný na dcérocirkvi CZ na prelome rokov 2011/2012.

V Bratislave dňa 8. júna 2012

Členovia inventarizačnej komisie:

- traja členovia za Dcerocirkev Konventná: Ing. Andrea Dekanková – vedúca inventarizačnej komisie; Ing. Michal Šebesta; Ing. Martin Štefek
- traja členovia za Dcerocirkev Legionárska: Ing. Maroš Olear; Ing. Jozef Minarič; Lenka Izaková
- traja členovia za Dcerocirkev Dúbravka: Dušan Praženka, Blanka Lónčiková, Mária Hroboňová –
- traja členovia za matkocirkev: Ing. Martin Kováč – zapisovateľ inventarizačného protokolu; Ing. Veronika Dolhá; PeaDr. Ingrid Sovišová

Návrh uznesenia k bodu č. 5 programu konventu – návrh Presbyterstva CZ

Delimitácia majetku cirkevného zboru ECAV na Slovensku po ukončení správy budov doterajším správcom

Zborový konvent Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava vo veci delimitácie majetku Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava – matkocirkvi prijíma nasledujúce uznesenie:

1. Nehnuteľnosti podľa zoznamu v **prílohe 1** budú delimitované (majetkovo prevedené) na Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava – dcérocirkev Konventná, farský úrad: Konventná 11, 811 03 Bratislava, IČO: 42253772 (ďalej len Dcérocirkev Konventná) do výlučného vlastníctva. Súčasne bude aj hnutel'ný majetok, prináležiaci k nehnuteľnostiam podľa zoznamu v prílohe 1 delimitovaný (majetkovo prevedený) na Dcérocirkev Konventná do výlučného vlastníctva.
2. Nehnuteľnosti podľa zoznamu v **prílohe 2** budú delimitované (majetkovo prevedené) na Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava – dcérocirkev Legionárska, farský úrad: Legionárska 4, 811 07 Bratislava, IČO: 42253781 (ďalej len Dcérocirkev Legionárska) a Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava – dcérocirkev Dúbravka, farský úrad: Schneidera - Trnavského 2, 841 01 Bratislava, IČO: 42253799 (ďalej len Dcérocirkev Dúbravka) do podielového spoluvlastníctva v podieloch 1/2 a 1/2. Súčasne bude aj hnutel'ný majetok, prináležiaci k nehnuteľnostiam podľa zoznamu v prílohe 2 delimitovaný (majetkovo prevedený) na Dcérocirkev Legionárska a Dcérocirkev Dúbravka do podielového spoluvlastníctva v podieloch 1/2 a 1/2.
3. Nehnuteľnosť Cintorín Kozia brána (parc. č. 2643/1, parc. č. 21522/2, LV č. 7514, okres Bratislava I, Obec Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto) bude delimitovaný (majetkovo prevedený) na dcérocirkvi Konventná, Legionárska a Dúbravka do podielového spoluvlastníctva v podieloch 1/3, 1/3 a 1/3. Delimitácia nehnuteľnosti podľa tohto bodu bude obsahovať ustanovenie, ktoré zabezpečí jednohlasnosť rozhodovania o veciach, týkajúcich sa nehnuteľnosti Cintorín Kozia brána budúcimi spoluvlastníkmi.
4. Nehnuteľnosti podľa zoznamu v **prílohe 3** budú delimitované (majetkovo prevedené) na Dcérocirkev Legionárska do výlučného vlastníctva.
5. Nehnuteľnosti podľa zoznamu v **prílohe 4** budú delimitované (majetkovo prevedené) na Dcérocirkev Legionárska do výlučného vlastníctva, pričom následne budú tieto nehnuteľnosti odpredané a výnos z predaja bude rozdelený medzi dcérocirkvi Konventná, Legionárska a Dúbravka (resp. v neskoršom období samostatné cirkevné zbory) v pomere na tretiny. V pomere na tretiny budú dcérocirkvi Konventná, Legionárska a Dúbravka (resp. v neskoršom období samostatné cirkevné zbory) znášať aj náklady na odpredaj uvedených nehnuteľností.
6. Konvent schvaľuje predaj nehnuteľností podľa bodu 4 a 5 (prílohy č. 3 a č. 4), resp. ich zámenu za pozemky pre potreby dcérocirkví Legionárska a Dúbravka (resp. v neskoršom období samostatných cirkevných zborov).
7. Právnym nástupcom v reštitučnom spore (nároku) v prípade budovy Konventná 13 (teraz SAV) bude Dcérocirkev Konventná (resp. v neskoršom období samostatný cirkevný zbor) v pomere 1/1.
8. Právnym nástupcom v reštitučnom spore (nároku) v prípade budovy Konzervatória na Tolstého ulici budú dcérocirkvi Legionárska a Dúbravka (resp. v neskoršom období samostatné cirkevné zbory) v pomere 1/2 a 1/2.
9. Nehnuteľný a hnutel'ný majetok podľa tohto uznesenia bude delimitovaný k termínu 1. október 2012 formou darovacích zmlúv – notárskych zápisníc a odovzdaný formou delimitačných protokolov.
10. Dcérocirkvi sa zaväzujú uhrádzať oprávnené náklady matkocirkvi na základe rozpočtu predloženého Hospodárskym a revíznym výborom a schváleného presbyterstvom až do úplného zániku matkocirkvi.

Príloha č. 1 - návrh uznesenia k bodu č. 5 programu zborového konventu

Názov / Popis nehnuteľnosti
budova Palisády 51 + areál
budova Konventná 14 + príľahlé pozemky
budova Panenská 27
budova Palisády 57
parcely - parkovisko Konventná
parcela pod budovou Konventná 8

Príloha č. 2 - návrh uznesenia k bodu č. 5 programu zborového konventu

Názov / Popis nehnuteľnosti
budovy Partizánska 2 + areál
budova Panská 8
budova Zámočnícka 7
budova Zámočnícka 10
budova Jozefská 4
budova Jozefská 6 + príľahlý pozemok
1 byt v bytovom dome na ulici Mateja Bela č. 2 + príslušný podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu + príslušný spoluvlastnícky podiel na parcele pod budovou Mateja Bela č. 2
12 bytov v bytovom dome na ulici Palisády č. 53 + príslušný podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu + príslušný spoluvlastnícky podiel na parcele pod budovou Palisády 53

Príloha č. 3 - návrh uznesenia k bodu č. 5 programu zborového konventu

Popis nehnuteľnosti
pozemky v k.ú. Nové Mesto
pozemky v k.ú. Trnávka
pozemky v k.ú. Ružinov zelené plochy a pozemky medzi domami

Príloha č.4 - návrh uznesenia k bodu č. 5 programu zborového konventu

Popis nehnuteľnosti
pozemky v k.ú. Ružinov pod bytovými domami a garážami

Návrh uznesenia k bodu č. 6 programu konventu – návrh Presbyterstva CZ

Zriadenie troch samostatných cirkevných zborov a zrušenie Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava

A.

Vzhľadom na dosiahnutý stupeň rozvoja Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava, majúci na zreteli jeho duchovné napredovanie, organizačné zvládnutie a zabezpečenie hospodárskych a sociálnych činností, s prosbou o Božie požehnanie a vedenie Duchom Božím a v záujme duchovnej služby zodpovedajúcej výzvam dnešnej doby vo veľkomestskom prostredí, Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania (CZ ECAV) na Slovensku Bratislava sa rozhodol uznesením zborového konventu číslo 9 zo dňa 10.3.2012 pripraviť osamostatnenie troch centier, v ktorých doteraz pôsobi a zriadiť v nich samostatné cirkevné zbory.

Konvent Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava predkladá prostredníctvom seniorálneho presbyterstva Bratislavského seniorátu Presbyterstvu Západného dištriktu ECAV na Slovensku žiadosť o vydanie tohto rozhodnutia:

1. Zriaďujú sa k termínu 15. decembra 2012 cirkevné zbory s týmito názvami a sídlami farských úradov:

- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Staré Mesto
Sídlo farského úradu: Konventná 11, 811 03 Bratislava,
- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska
Sídlo farského úradu: Legionárska 4, 811 07 Bratislava,
- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Dúbravka
Sídlo farského úradu: Schneidera - Trnavského 2, 841 01 Bratislava.

2. Zrušuje sa Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava, so sídlom Konventná 11, 811 03 Bratislava, IČO: 31744702 k termínu 15. február 2013.

Pri zriadení a zrušení týchto cirkevných zborov sa budú dodržiavať nasledovné zásady:

I. Nové cirkevné zbory budú pôsobiť v obciach, okresoch, mestských častiach, častiach mestských častí a katastrálnych územiach nasledovne:

- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava Staré Mesto má obvod, ktorý tvoria tieto mestské obvody: Bratislava – mestská časť Staré Mesto (územie na západ od hranice, ktorá vedie ulicami Žabotova, Štefanovičova, Námestie Slobody (severozápadná a juhozápadná strana námestia), Jánska, Mickiewiczova, ul. 29. augusta a Mlynské Nivy, pričom tieto ulice nespádajú do obvodu tohto cirkevného zboru).
- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava Legionárska má obvod, ktorý tvoria tieto mestské obvody: mestská časť Nové Mesto, mestská časť Lamač, časť územia mestskej časti Staré Mesto (územie na východ od hranice, ktorá vedie ulicami Žabotova, Štefanovičova, Námestie Slobody (severovýchodná a juhovýchodná strana námestia), Jánska, Mickiewiczova, ul. 29. augusta a Mlynské Nivy pričom tieto ulice spadajú do obvodu tohto cirkevného zboru) a k. ú. Trnávka.
- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava Dúbravka má obvod, ktorý tvoria tieto mestské obvody: okres Bratislava IV (okrem mestskej časti Lamač), mesto Stupava a obec Vysoká pri Morave.

II. Návrhy štatútov nových cirkevných zborov, v zmysle tohto uznesenia, pripraví príslušné organizačné zložky Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava a do 10. októbra 2012 ich prostredníctvom predsedníctva Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava predložia presbyterstvu Bratislavského seniorátu na schválenie.

- III. Predsedníctvami novozriadených cirkevných zborov, pokiaľ ich štatúty neurčia inak, budú až do momentu uplynutia ich mandátov:**
- v CZ ECAV na Slovensku Bratislava Staré Mesto:
Anna Polcková, zborová farárka a Stanislav Gajdoš, zborový dozorca
 - v CZ ECAV na Slovensku Bratislava Legionárska:
Martin Šefranko, zborový farár a Peter Synak, zborový dozorca
 - v CZ ECAV na Slovensku Bratislava Dúbravka:
Ján Hroboň, zborový farár a Stanislav Páťal, zborový dozorca
- IV. Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Bratislava má v súčasnosti zriadených 7 farárskych staníc, jednu stanicu zborového kaplána a dve stanice kaplánov Univerzitného pastoračného centra - Mosty. Konvent Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava navrhuje Dištriktuálnemu presbyterstvu Západného dištriktu ECAV na Slovensku Bratislava rozdeliť tieto stanice nasledovne:**
- CZ ECAV na Slovensku Bratislava Staré Mesto: 3 farárske miesta (v súčasnosti obsadené Anna Polcková, Erika Hlačoková a 1 neobsadené) pričom v tomto cirkevnom zbore sa navrhuje doplniť ešte jedno kaplánske miesto nad rámec súčasného stavu
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Legionárska: 3 farárske miesta (v súčasnosti obsadené Boris Mišina, Martin Šefranko, Ján Grešo) a 2 kaplánske miesta: Peter Mozola, Martin Balko (práca v UPC - Mosty)
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Dúbravka: 1 farárske miesto (v súčasnosti obsadené Ján Hroboň) a 1 kaplánske miesto (neobsadené)
- V. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava má k 16.9.2012 spolu 5026 evidovaných členov pričom novovzniknuté cirkevné zbory v zmysle cirkevno-právnych predpisov (územné obvody a prihlášky) budú tvoriť evanjelici v počte:**
- 2152 v CZ ECAV na Slovensku Bratislava Staré Mesto
 - 1789 v CZ ECAV na Slovensku Bratislava Legionárska
 - 1085 v CZ ECAV na Slovensku Bratislava Dúbravka
- VI. Prechodné obdobie od 15. decembra 2012 do 15. februára 2013, kedy sú zriadené nové cirkevné zbory, ale zároveň ešte nie je zrušený Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Bratislava, je dané z dôvodu zvládnutia majetkových a organizačných zmien vyplývajúcich zo zákona. V tomto období sa kompetencie konventu, presbyterstva a predsedníctva Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava obmedzujú len na vykonanie úkonov ktoré súvisia so vznikom troch nových cirkevných zborov a so zrušením Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava v zmysle uznesení konventu Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava a uznesení Presbyterstva Západného dištriktu ECAV na Slovensku. Činnosť orgánov cirkevného zboru sa v tomto prechodnom období riadi osobitným projektom „Zriadenie a zrušenie cirkevných zborov“ vypracovanom podľa tohto uznesenia.**
- VII. Konvent cirkevného zboru konštatuje, že novozriadené cirkevné zbory sú hospodársky zabezpečené a schopné plniť svoje poslanie, ako aj plnenie vokátorov farárov a dohôd na zabezpečenie kaplánskej služby v počte uvedenom v bode 1.V, nasledovne:**
- CZ ECAV na Slovensku Bratislava Staré Mesto má vyčlenené 3 farárske byty a byt pre zborového kaplána,
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Legionárska má vyčlenené 3 farárske byty a 2 byty pre kaplánov UPC - Mosty,
 - CZ ECAV na Slovensku Bratislava Dúbravka má vyčlenenú faru pre farára a byt pre kaplána.
- Okrem toho všetky tri cirkevné zbory vlastnia ďalšie byty a nebytové priestory z ktorých príjmu budú financovať, okrem správy majetku, aj čiastočné vykrytie chodu cirkevného zboru a vykrytie vokátorov duchovných. K tomu treba prirátat príjmy na milodaroch, oférach a cirkevné príspevky od členov cirkevného zboru.

B.

1. Konvent cirkevného zboru poveruje predsedníctvo Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava na vykonanie potrebných úkonov a dodanie príslušných dokumentov voči Bratislavskému seniorátu ako aj voči Západnému dištriktu ECAV na Slovensku vo veci zriadenia troch samostatných cirkevných zborov k 15.12.2012 ako aj zrušenia cirkevného zboru k 15. februáru 2013.
2. Konvent cirkevného zboru konštatuje, že špecifikami cirkevného zboru sú duchovná starostlivosť v nemocniciach, v domovoch dôchodcov na území cirkevného zboru, v Stredisku evanjelickej diakonie Bratislava, vyučovanie náboženstva v školách, práca so študentmi vysokých škôl, činnosť Univerzitného pastoračného centra – Mosty, starostlivosť o študentov ubytovaných v internátoch cirkevného zboru, diakonická služba pre členov cirkevného zboru, vyhľadávanie evanjelikov žijúcich v obvode cirkevného zboru, ktorí nie sú evidovaní v kartotéke cirkevného zboru, zabezpečovanie služieb Božích v nemeckom, maďarskom a anglickom jazyku, starostlivosť o rodiny s deťmi a členov cirkevného zboru.

C.

Tri novovzniknuté cirkevné zbory:

- Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Staré Mesto
Sídlo farského úradu: Konventná 11, 811 03 Bratislava,
- Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska
Sídlo farského úradu: Legionárska 4, 811 07 Bratislava,
- Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Dúbravka
Sídlo farského úradu: Schneidera - Trnavského 2, 841 01 Bratislava.

sú rovnocennými právnymi nástupcami Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava so sídlom Konventná 11, 811 03 Bratislava vo všetkých ostatných záležitostiach, ktoré existujú alebo vzniknú, po zrušení Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava.

D.

Konvent Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava pre prípad vydania rozhodnutia dištriktuálneho presbyterstva Západného dištriktu ECAV na Slovensku

o zriadení:

- Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Staré Mesto
Sídlo farského úradu: Konventná 11, 811 03 Bratislava,
- Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska
Sídlo farského úradu: Legionárska 4, 811 07 Bratislava,
- Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Dúbravka
Sídlo farského úradu: Schneidera - Trnavského 2, 841 01 Bratislava.

a zrušení :

- Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava, so sídlom Konventná 11, 811 03 Bratislava, IČO: 31744702

schvaľuje tento Delimitačný protokol:

1. Majetok Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava ako cirkevnej organizačnej jednotky, ktorý je vo vlastníctve jej organizačnej zložky Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava – dcérocirkev Konventná, farský úrad: Konventná 11, 811 03 Bratislava, IČO: 42253772 sa delimituje na novozriadený Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Staré Mesto, sídlo farského úradu: Konventná 11, 811 03 Bratislava
2. Majetok Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava ako cirkevnej organizačnej jednotky, ktorý je vo vlastníctve jej organizačnej zložky Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava – dcérocirkev Legionárska, farský úrad: Legionárska 4, 811 07 Bratislava, IČO: 42253781 sa delimituje na novozriadený Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska, sídlo farského úradu: Legionárska 4, 811 07 Bratislava
3. Majetok Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava ako cirkevnej organizačnej jednotky, ktorý je vo vlastníctve jej organizačnej zložky Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Bratislava – dcérocirkev Dúbravka, farský úrad: Schneidera - Trnavského 2, 841 01 Bratislava, IČO: 42253799 sa delimituje na novozriadený Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Dúbravka, sídlo farského úradu: Schneidera - Trnavského 2, 841 01 Bratislava.

„Až potiaľto nám pomáhal Hospodin“

1 Sam 7, 12

Podklad k bodu č. 8 programu konventu

Informácia o dokončení Domova dôchodcov v Evanjelickom dome starostlivosti

Cirkevný zbor v roku 2004 začal významným spôsobom obnovovať areál objektu Partizánska 2 v Bratislave – Evanjelického domu starostlivosti (skratka EDS). Nakrátko po tom, čo sa začala prenajímať a využívať časť priestorov v tomto objekte, boli v objekte tiež vytvorené priestory pre internát študentov vysokých škôl. Následne na to sa v roku 2007 začala obnova zostávajúcich voľných priestorov v EDS pre Domov dôchodcov. Rekonštrukčné náklady na vybudovanie Domova dôchodcov tak predstavujú časť celkových nákladov, ktoré z hľadiska investícií a opráv vyžadoval EDS pre svoju revitalizáciu. Dnes je tak celý areál a objekt EDS využívaný, z jednej polovice pre komerčné subjekty, z druhej polovice pre nekomerčné účely, ku ktorým patrí internát a Domov dôchodcov. Stavebne a technologicky je Domov dôchodcov dokončený, tieto práce s prestávkami tak trvali od roku 2007 do septembra roku 2012.

Investičné a ostatné náklady na rekonštrukciu priestorov Domova dôchodcov:

- od roku 2007 do marca 2012 864 709 €
- od apríla 2012 do septembra 2012 181 700 €

Spolu investičné a ostatné náklady za celé obdobie: 1 046 409 €

Tieto náklady boli financované z vlastných prostriedkov Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Bratislava, z fondu údržby a opráv objektu Partizánska 2, a na dokončenie rekonštrukcie požičali finančné prostriedky aj niekoľkí členovia cirkevného zboru, za čo im patrí naše poďakovanie. Poďakovanie tiež patrí desiatkam dobrovoľníkom, ktorí nespočetnekrát pomáhali pri upratovaní a čistení priestorov, poďakovanie patrí aj darcom, ktorí ochotne poskytli milodar na dokončenie rekonštrukcie priestorov Domova dôchodcov.

Pre účely Domova dôchodcov bude k dispozícii v objekte EDS vyčlenená podlažná plocha zhruba 2000 metrov štvorcových, ktorá zahŕňa izby pre klientov, kancelárie, skladové priestory, chodby, práčovňu, sušiareň a ostatné plochy na I., II., a III. nadzemnom podlaží častiach blokov B. a C. V bloku C. na prízemní bude k dispozícii aj kuchyňa s jedálňou, ktorá bude variť jedlo pre klientov a zamestnancov Domova dôchodcov, ako aj obedy v pracovných dňoch pre ľudí v objekte EDS, prípadne z okolia. Pre klientov je k dispozícii v objekte EDS aj všeobecný lekár, urológ, lekárka a kaplnka. Pripravuje sa tiež otvorenie ambulancie kardiológa.

Prevádzku Domova dôchodcov bude zabezpečovať **Stredisko evanjelickej diakónie Bratislava (SED Bratislava)**, ktoré bude mať priestory Domova dôchodcov prenajaté od cirkevného zboru. Správna rada SED Bratislava má päť členov, pričom ju tvorí jeden zástupca Evanjelickej diakónie, jeden zástupca Bratislavského seniorátu a po jednom zástupcovia troch dcérocirkví bratislavského cirkevného zboru. SED Bratislava bude v objekte EDS prevádzkovať Domov dôchodcov, Domov sociálnych služieb, ktoré budú mať kapacitu do 50 klientov, ale aj denný stacionár pre 15 až 20 klientov s výdajom stravy.

Od októbra 2012 bude vo funkcii riaditeľ SED Bratislava, ktorý bude zabezpečovať okrem iných činností aj príjem a vybavovanie žiadostí o umiestnenie klientov do Domova dôchodcov, od momentu otvorenia kancelárie riaditeľa SED Bratislava v objekte EDS. O otvorení tejto kancelárie budeme členov cirkevného zboru informovať.

Dňa 30. septembra 2012 sa uskutočnia v kaplnke EDS slávnostné služby Božie k dokončeniu Domova dôchodcov na ktoré bude nadväzovať obhliadka dokončených priestorov a občerstvenie, na ktoré sú členovia cirkevného zboru srdečne pozvaní.

Ing. Martin Kováč, riaditeľ Hospodárskej správy cirkevného zboru

Podklad k bodu č. 9 programu zborového konventu

Informácia o záverečnom účte cirkevného zboru za rok 2011

Správa o hospodárení za rok 2011

Všetky údaje sú v mene EURo (€).

Celkové výnosy bez zámenných zmlúv (ďalej ZZ) za rok (+) :	784 276,-
Celkové náklady bez odpisov a ZZ za rok 2011 (-):	784 969,-
Hospodársky výsledok pred odpismi bez ZZ (+/-): STRATA	- 693,-

V pôvodnej správe je výška opráv 335 516,- € teraz je to 231 749,- €. Prostriedky boli preúčtované na investície.

Odpisy (-):	539 798,-
-------------	-----------

Zámenné zmluvy – pohyby majetku:

Zostatková cena predaného majetku – náklad (-):	183 190,-
---	-----------

Tržby z predaja majetku (+):	629 570,-
------------------------------	-----------

Výsledok hospodárenia (+/-): STRATA	- 94 111,-
--	-------------------

Z pohľadu daňového:	Náklady (-)	Výnosy (+)	Hospodársky výsledok (+/-)
Zdaňované činnosti:	988 630,-	1 323 143,-	334 513,-
Zisk je vytvorený len zámenou nehnuteľností.			
Nezdaňované činnosti:	519 327,-	90 703,-	- 428 624,-
Spolu:	1 507 957,-	1 413 846,-	- 94 111,-